

OGŁOSZENIE O KONKURSIE

na realizację zadania:

„wykonanie prac remontowych elewacji budynku mieszkalnego wspólnoty mieszkaniowej położonej w Pruszczu Gdańskim, przy ul. Mickiewicza 4

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

1. Nazwa i adres zamawiającego: Wspólnota Mieszkaniowa ul. Mickiewicza 4 w Pruszczu Gdańskim, reprezentowana przez: Alicję Stępnicką
2. Osoba do kontaktu: Tomasz Małozewski TBS-ABK tel. 58 682 31 57.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Określenie przedmiotu zamówienia: wykonanie prac remontowych i docieplenie elewacji budynku mieszkalnego wspólnoty mieszkaniowej położonej w Pruszczu Gdańskim, przy ul. Mickiewicza 4

2. Zakres prac obejmuje:

wykonanie prac remontowych i docieplenia elewacji bez ścian piwnicznych budynku mieszkalnego wspólnoty mieszkaniowej położonej w Pruszczu Gdańskim, przy ul. Mickiewicza 4.

W wycenie należy uwzględnić: wszystkie niezbędne koszty prac w tym m. in. koszt zabezpieczenia placu budowy, zabezpieczenia okien, odtworzenia zieleni po wykonanych robotach, koszt postoju rusztowań wywozu i utylizacji materiałów rozbiórkowych.

Plac budowy należy oznakować.

Istniejącą zieleń należy zachować a teren przyległy doprowadzić do stanu pierwotnego wraz z odtworzeniem nasadzeń i posianiem trawy.

Wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie miejsce składowania materiałów oraz zaplecze socjalne dla pracowników.

Przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu zamówienia należy zapoznać się z obiektem, w którym będzie realizowane zadanie i złożyć stosowne oświadczenie w Formularzu ofertowym.

3. Wykonawca udzieli gwarancji na wykonane roboty na okres 3 lat od daty odbioru końcowego zadania.

4. Miejsce wykonywania robót: **Pruszcz Gdański, ul. Mickiewicza 4.**

5. Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: Nie.

6. Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: Nie.

7. Czas realizacji zamówienia: 50 dni od daty zawarcia umowy.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

1. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełnienia:

1) Prowadzenie zarejestrowanej działalności gospodarczej, w zakresie objętym zamówieniem.

2) Wykazanie się, realizacją w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania, minimum 3 roboty polegające na wykonaniu prac remontowych związanych z ociepleniem budynków o wartości min. 55 000,00 zł netto, z załączeniem dokumentu potwierdzającego, że robota ta została wykonana należycie.

3) Wykazanie, iż dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,

Ocena spełnienia warunków dokonana będzie według formuły: spełnia/nie spełnia na podstawie załączonych do oferty dokumentów wymaganych w Formularzu Warunków Szczególnych Zamówienia.

SEKCJA IV: TRYBY

1. Kryterium oceny ofert: 100% cena.

2. Warunki uzyskania dodatkowych wyjaśnień: do 24.07.2015 do godz. 13⁰⁰

3. Formularz Warunków Szczególnych Zamówienia można uzyskać na wniosek bezpłatnie w siedzibie administratora, przy ul. Cyprysowej 12, 83-000 Pruszcz Gdański, od poniedziałku do piątku w godzinach 7.00 do 14.00, lub jest do pobrania na stronie internetowej www.tbs-abk.home.pl w zakładce: przetargi.

4. Termin i miejsce składania ofert:

do dnia **27.07.2015 r. do godziny 11³⁰**, w siedzibie administratora (Administrator Towarzystwo Budownictwa Społecznego ABK Sp. z o.o., ul. Cyprysowa 12, 83-000 Pruszcz Gdański)

5. Termin i miejsce otwarcia ofert: **27.07.2015 r. o godz. 12⁰⁰**

6. **Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo do odstąpienia od konkursu na każdym jego etapie bez podawania przyczyny odstąpienia.**

