

UCHWAŁA Nr LII/485 /2018

RADY MIASTA PRUSZCZ GDAŃSKI

z dnia 3 października 2018 r.

w sprawie aktualności Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Pruszcz Gdański.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432) w związku z art. 32 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1073; z 2018 r. poz. 1566, poz. 1496, poz. 1544)

RADA MIASTA

u c h w a ł a , c o n a s t ę p u j e

§ 1

W wyniku dokonanych analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta, ocen postępu w opracowywaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w nawiązaniu do ustaleń Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego podejmuje się uchwałę w sprawie aktualności studium i miejscowych planów miasta Pruszcz Gdański.

§ 2

Integralną częścią uchwały jest „Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta Pruszcz Gdański w latach 2014 - 2018”, w której została dokonana ocena aktualności Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Pruszcz Gdański oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Na podstawie kierunków zmian w strukturze przestrzennej miasta Pruszcz Gdański przyjętych w studium, wniosków mieszkańców, możliwości zagospodarowania terenów przeznaczonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę, zmian w przepisach prawa stwierdza się, że miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego oraz Studium

Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Pruszcza Gdańskiego wymagają aktualizacji w zakresie wynikającym z tej analizy.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pruszcza Gdańskiego.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA

Małgorzata Czarnecka - Szafrńska

UZASADNIENIE

W wyniku dokonanych analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta, ocen postępu w opracowywaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Pruszcz Gdański w nawiązaniu do ustaleń Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Pruszcz Gdański, podejmuje się uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych miasta Pruszcz Gdański.

Uchwała stanowi realizację art. 32 ustawy z dnia 23 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, który stanowi:

„1. W celu oceny aktualności studium i planów miejscowych wójt, burmistrz albo prezydent miasta dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach, o których mowa w art. 57 ust. 1 - 3 i art. 67, oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego.

2. Wójt, burmistrz albo prezydent miasta przekazuje radzie gminy wyniki analiz, o których mowa w ust. 1, po uzyskaniu opinii gminnej lub innej właściwej, w rozumieniu art. 8, komisji urbanistyczno - architektonicznej, co najmniej raz w czasie kadencji rady. Rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów, a w przypadku zmiany uznania ich za nieaktualne, w całości lub w części, podejmuje działania, o których mowa w art. 27.

3. Przy podejmowaniu uchwały, o której mowa w ust. 2, rada gminy bierze pod uwagę w szczególności zgodność studium albo planu miejscowego z wymogami wynikającymi z przepisów art. 10 ust. 1 i 2, art. 15 oraz art. 16 ust. 1”.

Wyniki analiz dotyczących oceny aktualności Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Pruszcz Gdański oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Pruszcz Gdański uzyskały pozytywną opinię Miejskiej Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej.

**PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA**

**Małgorzata
CZARNECKA-SZAFRAŃSKA**

BURMISTRZ

Janusz Wróbel